Die Bürgergemeinde.
Für Chur und dich.

Medienmitteilung vom 9. Februar 2020

Ja zum Landabtausch mit der Stadt Chur

Die Churer Bürgerschaft hat am Wochenende über jenen Landabtausch abgestimmt, durch den die Verlegung der Militärkaserne auf den Rossboden ermöglicht werden soll. Die Stimmbeteiligung lag bei 42 %.

Bund, Kanton Graubünden und Stadt Chur möchten den Waffenplatz Chur langfristig aufrechterhalten. Die Kaserne Chur muss zu diesem Zweck entweder umfassend saniert oder neu gebaut werden. Vor diesem Hintergrund wurde eine vertiefte Variantendiskussion betreffend Standort, Erschliessung und betrieblicher Organisation mit Beurteilung aller Vor- und Nachteile geführt. Die favorisierte Lösung sieht vor, dass die Armee eine neue Kaserne auf dem Rossboden realisiert und der Standort der heutigen Stadtkaserne freigespielt werden kann. Da die Stadt Chur über keine eigenen Flächen auf dem Rossboden verfügt, ist sie auf die Unterstützung der Bürgergemeinde angewiesen. Um die angestrebte Verlegung der militärischen Infrastrukturen vollziehen zu können, wurde dem Stimmvolk deshalb ein entsprechender Landabtausch zwischen der Bürgergemeinde und der Stadt Chur zur Abstimmung vorgelegt.

Mit knapp 83 % der gültigen Stimmen sind die Churer Bürgerinnen und Bürger dem Antrag des Bürgerrats gefolgt und haben das Tauschgeschäft mit der Stadt Chur genehmigt. Die Bürgergemeinde stellt der Stadt Chur demnach zwei Parzellen auf dem Rossboden zur Weitergabe an den Bund zu Verfügung (insgesamt 23'169 m^2). Im Gegenzug erhält die Bürgergemeinde von der Stadt eine Parzelle am Lindenquai inklusive der darauf begründeten Baurechte sowie zwei Landwirtschaftsparzellen im Gebiet Lachen (insgesamt 30'292 m^2). Zudem wird die Wertdifferenz der eingebrachten Grundstücke mit einer Zahlung der Stadt Chur an die Bürgergemeinde in Höhe von CHF 670'000.00 ausgeglichen.

Sollte die gleichlautende Abstimmungsvorlage auch von den stimmberechtigten Einwohnerinnen und Einwohnern der Stadt Chur angenommen werden, wären die Grundvoraussetzungen für eine Verlegung der militärischen Infrastrukturen auf den Rossboden geschaffen.

Bürgergemeinde Chur • Bodmerstrasse 2 • 7000 Chur
+41 81 254 49 81 • mail@die-buergergemeinde.ch